



## STATUTO DELL'ASSOCIAZIONE AGRO-CLUB

### Art. 1) ISTITUZIONE

1.1 E' istituito L'AGRO-CLUB ROMA 7 ( di seguito denominato AGRO-CLUB) per la promozione di attività che permettano di vivere un rapporto equilibrato con il mondo rurale ed il verde. Può essere suddiviso in sezioni territoriali.

1.2 L'AGRO-CLUB è un'istituzione ambientale e culturale, senza fini di lucro, con sede legale e sedi operative in Roma. Il trasferimento della sede sociale non comporta modifica statutaria. La sua durata è illimitata.

1.3 L'AGRO-CLUB potrà aderire alla Federazione degli AGRO-CLUB una volta istituita e ne accoglierà lo Statuto, i Regolamenti, le Convenzioni.

1.4 L'adesione alla Federazione, comprovata dalla relativa tessera, permetterà ai soci del AGRO-CLUB di accedere ai servizi ed alle attività organizzate dalla Federazione.

### Art. 2) FINALITA'

Tutte le attività non conformi agli scopi sociali sono espressamente vietate.

L'AGRO-CLUB ha le seguenti finalità:

1. Promuovere e coordinare tutte le azioni necessarie per conservare un rapporto equilibrato e diretto tra uomo ed ambiente, mediante la ricerca di maggiori collegamenti tra cittadini, in particolare bambini, anziani e portatori di svantaggio, con l'ambiente rurale e naturale.
2. Convenzionarsi con un Titolare di Area ed un imprenditore che gestisca l'area verde, per sviluppare attività culturali, ricreative e di educazione ambientale nell'ambito del territorio naturale e rurale della stessa.
3. Permettere, nell'ambito del territorio oggetto di convenzione, la partecipazione a fasi particolari dell'attività di coltivazione, il cui prodotto sia destinato prioritariamente al consumo dei soci e delle loro famiglie.
4. Promuovere, organizzare e gestire in proprio o, in base ad apposite convenzioni con terzi (enti pubblici e territoriali, comunità, imprese, istituti universitari, associazioni, aziende agricole, privati, ecc.), qualsiasi iniziativa ed attività di carattere sociale, culturale, economico che contribuisca ai fini statutari, quali ad esempio: corsi di formazione, conferenze, convegni, ecc.
5. Organizzare e gestire attività didattica per normo-dotati ed anche di stimolo e terapia per disabili ed svantaggiati, legate alla realizzazione delle finalità associative.
6. Organizzare e gestire attività turistiche legate alla realizzazione dei fini sociali.

### Art. 3) COMPITI DELL'AGRO-CLUB

1. Definisce un proprio Statuto, eventualmente adottando il modello proposto dalla

Federazione, quando istituita.

2. Organizza e gestisce l'attività dei soci e degli eventuali visitatori.
3. Dirime ogni conflitto che possa nascere, ad esempio tra coltivatori, tra questi ed il TdA, altri titolari di immobili, visitatori, autorità locali, altri fruitori del territorio in oggetto.
4. Può affidare ad un soggetto terzo la gestione operativa. Questo soggetto potrà erogare anche servizi complementari obbligatoriamente concordati con l'organo direttivo in base ad un accordo di servizio.
5. Si dota di una adeguata copertura assicurativa per responsabilità Civile verso terzi.

#### Art. 4) NORME GENERALI PER I SOCI

1. Nell'AGRO-CLUB il socio ha un appezzamento di terreno già predisposto per l'attività in oggetto a lui assegnato per iscrizione biennale. Su questa parcella può produrre e raccogliere tutti i frutti realizzati, per il proprio uso e consumo.
2. Può, inoltre, partecipare, in altri appezzamenti di terreno eventualmente predisposti dalla direzione dell'AGRO-CLUB, a fasi particolari dell'attività di coltivazione, ad alto valore educativo, terapeutico e ricreativo;
3. Può accedere agli spazi ed ai locali oggetto della convenzione tra il Titolare di Area ed l'AGRO-CLUB per attività sociale, didattica, ricreativa, di ristoro;
4. Nell'appezzamento di terreno a sua disposizione, il Socio può produrre colture annuali quali ortaggi, fiori, erbe aromatiche, ammesse dalla Normativa vigente. Tutti i frutti della coltivazione sono di sua proprietà.
5. Data la natura ricreativa, hobbistica e culturale dell'attività e vista le convenzioni tra il Titolare di Area, la Federazione, l'imprenditore e l'AGRO-CLUB, il socio conviene che in nessun caso si configura un rapporto di lavoro dipendente.
6. Il socio conviene altresì che tra Titolare di Area e socio non si configura alcun rapporto di locazione di terreni o di altri immobili.
7. Il socio coltivatore è tenuto ad occuparsi della predisposizione degli impianti fissi degli spazi di coltivazione (recinzioni, irrigazioni, arredi...) di sua pertinenza solo in base a specifici accordi con il Consiglio Direttivo dell'AGRO-CLUB.
8. Il socio non può edificare alcun tipo di ricovero per attrezzi nell'area concessa.
9. Il socio può chiedere, ove presenti e possibili, servizi di varia natura all'ente gestore. Le consulenze tecniche eventualmente necessarie potranno essere richieste agli esperti convenzionati con il Club e con la Federazione.
10. Le prestazioni operative ed i servizi di consulenza saranno pagati in base ad un tariffario servizi di anno in anno stabilito dall'AGRO-CLUB e dalla istituenda Federazione.
11. Nè l'AGRO-CLUB, nè il Titolare di Area, nè la Federazione sono responsabili degli errori di coltivazione fatti dai soci, nè saranno responsabili delle conseguenze sul raccolto dovute a maltempo, danni idrogeologici od altri eventi naturali, atti vandalici, disguidi tra i soci o tra questi e persone messe a disposizione dall'AGRO-CLUB od alla presenza di altri utenti.
12. In caso di scioglimento del'AGRO-CLUB locale o della Federazione nel suo insieme o di decadenza e/o recesso del socio prima del periodo del raccolto, il socio avrà



diritto al prodotto presente nell'appezzamento adottato alla data di scioglimento e nelle condizioni in cui si trova il terreno, salvo rimborsare le eventuali spese sostenute per completarne la coltivazione. In caso di mancato accordo i prodotti saranno a disposizione dell'associato, ma nè l'AGRO-CLUB, nè la Federazione, nè il Titolare di Area, nè il soggetto gestore saranno tenuti ad alcun intervento colturale.

13. In caso di espulsione del socio per motivi di ordine pubblico, di moralità o trasgressione del presente Statuto lo stesso perde ogni diritto sulle quote versate e sul prodotto realizzato.
14. Il socio risponde personalmente dei danni causati a sè stesso, a terzi o ai beni di proprietà del Titolare di Area, dell' AGRO-CLUB o di altri Soci. Può, quindi, dotarsi di un'adeguata copertura assicurativa personale, eventualmente aderendo alle convenzioni stabilite dalla Federazione o dall' AGRO-CLUB con Società di Assicurazione.
15. In merito ai criteri di priorità nell'assegnazione degli orti vale quanto sarà stabilito dal singolo AGRO-CLUB e dal suo regolamento. Il Consiglio Direttivo valuta di volta in volta la modalità di assegnazione di eventuali particelle di provenienza sia pubblica che privata che siano a disposizione dell'AGRO-CLUB.
16. L'Appezzamento viene assegnato in gestione ad un unico titolare e questi non può cederlo nè darlo a qualsiasi titolo ad altri.
17. Il socio coltivatore si impegna a coltivare, a curare la buona sistemazione, l'ordine, la pulizia e la conservazione delle strutture esistenti nell'orto preso in concessione, non apportandovi alcuna modifica od aggiunta, non concordata con il Consiglio Direttivo dell'AGRO-CLUB. E' fatto divieto in particolare di erigere capanni, recinzioni ed altre strutture non concordate ed utilizzare l'appezzamento per attività non collegate alla coltivazione.
18. Il Socio si impegna altresì a rispettare gli spazi comuni e non produrre rumori molesti.
19. La coltivazione dell'orto è riservata a persone fisiche e giuridiche che non conducono aziende agricole e non sono occupati nel settore agricolo. Nel momento in cui il socio assume una delle posizioni sopra citate il rapporto di Associazione e relativi diritti decadono. La mancata od inesatta comunicazione dello stato giuridico comporta la cessazione del rapporto associativo e del diritto di partecipazione alle attività sociali.

#### Art. 4 bis) DECADENZA

Il Consiglio Direttivo determina la decadenza dei soci per i seguenti motivi:

- Mancato pagamento della quota/rate associative
- Motivi di ordine pubblico
- Mancato uso
- Cessione a terzi
- Mancato rispetto del regolamento di produzione.

Il Consiglio Direttivo valuta eventuali controversie derivanti da un uso e gestione impropria della particella assegnata.

#### Art. 5) CARATTERISTICHE DEI SOCI



diritto al prodotto presente nell'appezzamento adottato alla data di scioglimento e nelle condizioni in cui si trova il terreno, salvo rimborsare le eventuali spese sostenute per completarne la coltivazione. In caso di mancato accordo i prodotti saranno a disposizione dell'associato, ma né l'AGRO-CLUB, né la Federazione, né il Titolare di Area, né il soggetto gestore saranno tenuti ad alcun intervento colturale.

13. In caso di espulsione del socio per motivi di ordine pubblico, di moralità o trasgressione del presente Statuto lo stesso perde ogni diritto sulle quote versate e sul prodotto realizzato.
14. Il socio risponde personalmente dei danni causati a sé stesso, a terzi o ai beni di proprietà del Titolare di Area, dell' AGRO-CLUB o di altri Soci. Può, quindi, dotarsi di un'adeguata copertura assicurativa personale, eventualmente aderendo alle convenzioni stabilite dalla Federazione o dall' AGRO-CLUB con Società di Assicurazione.
15. In merito ai criteri di priorità nell'assegnazione degli orti vale quanto sarà stabilito dal singolo AGRO-CLUB e dal suo regolamento. Il Consiglio Direttivo valuta di volta in volta la modalità di assegnazione di eventuali particelle di provenienza sia pubblica che privata che siano a disposizione dell'AGRO-CLUB.
16. L'Appezzamento viene assegnato in gestione ad un unico titolare e questi non può cederlo né darlo a qualsiasi titolo ad altri.
17. Il socio coltivatore si impegna a coltivare, a curare la buona sistemazione, l'ordine, la pulizia e la conservazione delle strutture esistenti nell'orto preso in concessione, non apportandovi alcuna modifica od aggiunta, non concordata con il Consiglio Direttivo dell'AGRO-CLUB. E' fatto divieto in particolare di erigere capanni, recinzioni ed altre strutture non concordate ed utilizzare l'appezzamento per attività non collegate alla coltivazione.
18. Il Socio si impegna altresì a rispettare gli spazi comuni e non produrre rumori molesti.
19. La coltivazione dell'orto è riservata a persone fisiche e giuridiche che non conducono aziende agricole e non sono occupati nel settore agricolo. Nel momento in cui il socio assume una delle posizioni sopra citate il rapporto di Associazione e relativi diritti decadono. La mancata od inesatta comunicazione dello stato giuridico comporta la cessazione del rapporto associativo e del diritto di partecipazione alle attività sociali.

#### Art. 4 bis) DECADENZA

Il Consiglio Direttivo determina la decadenza dei soci per i seguenti motivi:

- Mancato pagamento della quota/rate associative
- Motivi di ordine pubblico
- Mancato uso
- Cessione a terzi
- Mancato rispetto del regolamento di produzione.

Il Consiglio Direttivo valuta eventuali controversie derivanti da un uso e gestione impropria della particella assegnata.

#### Art. 5) CARATTERISTICHE DEI SOCI

5.1 Possono partecipare all'AGRO-CLUB come soci tutti coloro, persone fisiche o giuridiche, enti od associazioni, pubbliche o private, italiane od estere che:

a) Condividono le finalità statutarie;

b) Siano in condizioni giuridiche tali da poter aderire ai fini puramente ambientali, ricreativi e culturali dell'AGRO-CLUB.

5.2 Gli Enti, le Associazioni, gli Organismi pubblici o privati di vario genere che acquisiscono la qualità di socio partecipano all'AGRO-CLUB in persona del legale rappresentante dell'ente o di un suo delegato con i relativi poteri.

#### Art. 6) CATEGORIE DEI SOCI

6.1 I soci dell'AGRO-CLUB si distinguono in tre categorie: fondatori, ordinari, onorari.

6.2 Sono soci "fondatori" coloro che sono intervenuti alla costituzione dell'associazione, hanno diritto di voto, sono eleggibili alle cariche sociali, la loro qualità di soci ha carattere di perpetuità, non è soggetta ad iscrizione annuale, ma solo al pagamento della quota sociale.

6.3. Sono soci "ordinari" coloro che hanno chiesto e ottenuto la qualifica di socio al Consiglio Direttivo. Hanno diritto di voto e sono eleggibili alle cariche sociali. La loro qualità di soci ordinari è subordinata all'iscrizione e al pagamento della quota sociale.

6.4 Sono soci "onorari" coloro che si sono distinti per meriti particolari o si sono fatti particolarmente onore nel sostenere l'AGRO-CLUB o i fini da esso perseguiti e, per questo, sono state insignite della qualità di socio onorario dall'assemblea dei soci.

6.5 La domanda di ammissione dei soci deve essere presentata al Consiglio Direttivo dell'AGRO-CLUB che decide in merito.

#### ART. 7) DIRITTI ED OBBLIGHI DEI SOCI

7.1 I soci sottoscrivendo il presente Statuto accolgono in toto quanto indicatovi e quanto riportato nello Statuto della Federazione, una volta istituita.

7.2 I soci hanno diritto a partecipare, tramite apposite convenzioni, a tutte le iniziative che sono promosse dal AGRO-CLUB. Sono tenuti inoltre a non svolgere attività che siano in contrasto con gli obiettivi dell'AGRO-CLUB e della futura Federazione.

7.3 Ogni socio può recedere in qualsiasi momento dall'AGRO-CLUB. La volontà di recedere deve essere manifestata al Consiglio Direttivo per iscritto ed ha effetto dalla ratifica del Consiglio Direttivo nella prima riunione utile.

7.4 I soci debbono versare le quote di partecipazione fissate dal Consiglio Direttivo.

Art. 8) BIL

8.1 Le ent

a) Dalla q

b) Dalle c

c) Da c

elargizio

d) Da ve

8.2 La

8.3 Un

8.4 Per

necessa

singoli

8.5 I b

Il bila

maggi

L'asse

dell'a

Il bil

alme

Il bil

magg

Il bi

dell'

Art.

Gli

1.

2.

3.

A

1

o

o

Art. 8) BILANCIO

8.1 Le entrate dell'AGRO-CLUB sono costituite :

- a) Dalla quota versata dai soci fondatori;
- b) Dalle quote che i soci dovranno versare annualmente (tessera dell'AGRO-CLUB);
- c) Da contributi di soci onorari, di istituzioni pubbliche nazionali ed estere, di eventuali elargizioni e lasciti di soci e diversi;
- d) Da versamenti e rimborsi pervenuti per attività condotte dall'AGRO-CLUB;

8.2 La misura delle quote sub a) e b) saranno fissate dal Consiglio Direttivo;

8.3 Una quota di adesione potrà essere versata alla Federazione, quando istituita;

8.4 Per le esigenze di acquisto di materiali, servizi, consulenze, o di quanto altro possa essere necessario per le attività sviluppate, l'AGRO-CLUB potrà usufruire delle ditte, società, imprese, singoli esperti con cui la Federazione avrà stabilito delle convenzioni.

8.5 I bilanci sono predisposti dal C.D. e approvati dall'assemblea.

Il bilancio consuntivo è approvato dall'assemblea generale ordinaria con voto palese o con le maggioranze previste dallo Statuto.

L'assemblea di approvazione del bilancio consuntivo deve tenersi entro la data del 30 aprile dell'anno successivo alla chiusura dell'esercizio sociale.

Il bilancio consuntivo è depositato presso la sede dell'AGRO-CLUB , e nelle varie sezioni, almeno 20 giorni prima dell'assemblea e può essere consultato da ogni associato.

Il bilancio preventivo è approvato dall'assemblea generale ordinaria con voto palese o con le maggioranze previste dallo Statuto.

Il bilancio preventivo è depositato presso la sede dell'AGRO-CLUB, almeno 20 giorni prima dell'assemblea e può essere consultato da ogni associato.

Art. 9) ORGANI DELL'AGRO- CLUB

Gli organi dell'AGRO-CLUB sono:

1. L'Assemblea dei soci
2. Il Consiglio Direttivo
3. Il Presidente del Consiglio Direttivo

Art. 10) ASSEMBLEA DEI SOCI

10.1 L'Assemblea, sia ordinaria che straordinaria, è costituita dai soci fondatori, ordinari, onorari, con iscrizione all'albo soci non inferiore a sei mesi ed in regola con il pagamento delle quote sociali.

10.2 Le Assemblee sono convocate dal Presidente tramite pubblicazione nella bacheca ubicata



o giuridiche,  
ricreativi e  
acquisiscono  
dell'ente o  
Associazione,  
carattere di  
le.  
Consiglio  
di soci  
no fatti  
sto, sono  
Direttivo  
portato  
e sono  
trasto  
edere  
a del

nelle sedi legali e operative almeno 7 giorni prima.

Non vincolante è la comunicazione tramite:

- Via e-mail
- Telefonica
- Avviso a mano
- Avviso bacheca comune
- Raccomandata postale

indicante l'ora, il luogo e l'ordine del giorno, comunicato almeno 7 giorni prima del giorno di convocazione. Sono coordinate dal Presidente od, in sua assenza, da persona delegata.

10.3 L'Assemblea ordinaria si riunisce almeno una volta l'anno per l'approvazione del bilancio consuntivo del precedente esercizio e del preventivo dell'anno successivo.

Si riunisce inoltre ogni volta che il Presidente lo ritenga opportuno.

10.4 L'Assemblea straordinaria sarà convocata per decidere sulle modifiche del presente Statuto, sullo scioglimento dell'AGRO-CLUB e su ogni altra materia dalla legge o da questo statuto riservata all'Assemblea straordinaria.

10.5 L'Assemblea ordinaria ha i seguenti poteri:

- a) Delibera sugli affari sottoposti al suo esame dal Consiglio Direttivo;
- b) Approva i bilanci preventivo e consuntivo che gli verranno sottoposti dal Consiglio Direttivo;
- c) Nomina, tra i soci i membri del Consiglio Direttivo;

10.6 Le riunioni dell'Assemblea ordinaria in prima convocazione sono validamente costituite con la partecipazione della metà più uno dei soci; in seconda convocazione con quale che sia il numero dei soci presenti.

10.7 L'Assemblea straordinaria è sempre validamente costituita, in prima convocazione, con la presenza di almeno 1/3 dei soci e in seconda convocazione con quale che sia il numero di soci presenti. Delibera con voto favorevole della maggioranza dei soci presenti.

10.8 In ogni riunione dell'Assemblea verrà nominato un segretario scelto tra i soci per la redazione dei verbali e con il compito di scrutatore nelle votazioni.

10.9 Non è ammesso il voto per delega.

10.10 Di ogni Assemblea si redigerà verbale trascritto in apposito libro e sottoscritto dal Presidente e dal Segretario. I verbali sono a disposizione dei soci.

#### Art. 11) CONSIGLIO DIRETTIVO

L'AGRO-CLUB è amministrata da un Consiglio Direttivo eletto dall'assemblea che può essere composto da tre a undici membri. Il C.D. elegge al suo interno il Presidente.

11.1 Il Consiglio Direttivo (C.D.) è composto:

- a) Dal Presidente dell'AGRO-CLUB;

b) Da memb

11.2 Il C. D.

- cor

- rec

- rec

re

- de

11.3 Il C.

sottoporre

opportuno

11.3 Il C

legali e o

Non vinc



11.7 Il

per sta

11.8 I

rieleg

11.9 I

ritenu

11.10

comp

pres

11.1

sott

11.

dir

C.

A

Il

b) Da membri scelti dall'Assemblea tra i soci fondatori e ordinari.

11.2 Il C. D.:

- compie tutti gli atti di ordinaria e straordinaria amministrazione
- redige e presenta all'assemblea il rapporto annuale sulle attività dell'AGRO-CLUB
- redige e presenta all'assemblea il bilancio consuntivo e quello preventivo ed il rendiconto economico
- delibera sulle nomine dei nuovi soci, nonché sulla loro esclusione

11.3 Il C. D. si riunisce almeno due volte l'anno per predisporre ed approntare il bilancio da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea ed inoltre ogni volta che il Presidente lo ritenga opportuno.

11.3 Il C. D. è convocato dal Presidente tramite pubblicazione nella bacheca ubicata nelle sedi legali e operative almeno 7 giorni prima.

Non vincolante è la comunicazione tramite:

- Via e-mail
- Telefonica
- Avviso a mano
- Avviso bacheca comune
- Raccomandata postale

11.7 Il C. D. può delegare al Presidente parte dei poteri che già non siano a tale organo attribuiti per statuto. Può anche delegare poteri ad uno o più membri del Consiglio Direttivo.

11.8 I componenti del C. D., compreso il Presidente, durano in carica due anni e sono rieleggibili.

11.9 I componenti del C. D. che non partecipino alle riunioni per tre volte consecutive, vengono ritenuti dimissionari e saranno sostituiti con apposita convocazione di assemblea.

11.10 Per la valida costituzione del C. D. dovranno essere presenti almeno tre dei suoi componenti, compreso il Presidente. Le delibere saranno valide se prese a maggioranza dei presenti. In caso di parità prevale il voto del Presidente.

11.11 Delle riunioni del C. D. si redigerà un verbale che sarà trascritto su apposito libro sottoscritto dal Presidente e dal Segretario che verrà di volta in volta scelto tra i presenti.

11.12 Nell'ambito del C.D. sono previste almeno le seguenti figure: Il Presidente ( eletto direttamente dall'assemblea generale), il Vice Presidente, il Tesoriere ( eletti nell'ambito del C.D.).

#### Art. 12) PRESIDENTE DELL'AGRO- CLUB E DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

Il Presidente ha la legale rappresentanza dell'AGRO-CLUB, presiede il C.D. e l'assemblea.



Rappresenta l'AGRO-CLUB di fronte alle autorità ed è il suo portavoce ufficiale.  
Convoca l'assemblea dei soci e il C.D. sia in caso di convocazioni ordinarie che straordinarie.  
Dispone dei fondi sociali con provvedimenti controfirmati dal tesoriere.

12.1 Il Presidente dell'AGRO-CLUB sarà eletto dai membri del C.D..  
In tutte le attività dell'AGRO-CLUB, anche di fronte a terzi, ha la firma sociale e vigila sulla corretta osservanza dello statuto. Egli convoca e presiede l'Assemblea generale ed il C. D.. Può delegare determinate funzioni e nominare procuratori e mandatari.

12.2 In caso di urgenza adotta tutti i provvedimenti necessari nell'interesse del Club, informandone, per la ratifica, il Consiglio nella riunione successiva.

12.3 Il Presidente del Consiglio nomina, per l'espletamento delle sue funzioni:

- a) Il Segretario, che collabora per l'organizzazione del Club e redige i verbali;
- b) Il Tesoriere che amministra, in collaborazione con il presidente, il patrimonio sociale, curando, in esecuzione del conto preventivo approvato dall'Assemblea, l'erogazione delle uscite e la gestione delle entrate.

#### Art. 13) REMUNERAZIONE CARICHE

L'attività svolta per il Club dai componenti dei suoi organi è gratuita, salvo diversa determinazione del Consiglio Direttivo.

#### Art. 14) ESERCIZIO SOCIALE

L'esercizio sociale inizia il 1 gennaio e termina il 31 dicembre di ciascun anno.

#### Art. 15) CODICE CIVILE

Per quanto altro non espressamente previsto dal presente Statuto si osservano le disposizioni contenute nello Statuto della Federazione e del Codice Civile.